

CERTIFICATE OF LAND

File No. सामाज/०५

Date: 05/07/2024

Certified that the land measuring **16229 Square meters** (Area of land in square meters) is owned by the **Kuntak Shikshan Sansthan** by way of **Gift Deed by Tejpal s/o Chunnilal** (In case of allotment of land, if it is not perpetual, periodicity of allotment to be mentioned from **2012 to Lifetime**).

It is further certified that owner of the land has leased the said land to **NA** (In case of lease /sub- lease only) **NA** (Name of the School/Society/Trust/Company under Section 8 of companies Act, 2013) fully described in the schedule mentioned hereinafter with the following details for a period of **NA** years from **NA** to **NA**.

SL	Particulars	Details
1.	Plot No. (s)/ Survey No. (s)/ Khasra No. (s)/ Khata No. (s)/ Khautani No. (s)	Khasra No. 207
2.	Name of Street/Village, Sub Division, District and State	Jaipur Road, Village-Jeevandesar, Tehsil-Sardarshahar, District-Churu State Rajasthan, Pin 331403

It is certified that the said entire land comprise of a single contiguous plot of land. It is further certified that **Cambridge Convent School, Jaipur Road, Village-Jeevandesar, Tehsil-Sardarshahar, District-Churu, Rajasthan** run by name of **Kuntak Shikshan Sansthan** (Society / Trust / Company under Section 8 of companies Act, 2013) is located on the said plot of land.

THE SCHEDULED OF LAND ABOVE REFERRED TO

All that piece and parcel of land measuring **16229 Square meters** (area of land in square meters) situated in **Khasra No. 207** [Plot No. (s)/Survey No.(s)/ Khasra No. (s)] at **Jaipur Road, Village-Jeevandesar, Tehsil-Sardarshahar, District-Churu State Rajasthan, Pin 331403** (name of street/village, sub division, district and state) and bounded as follows

North : Kuntak Shikshan Sansthan
 East : Tejpal
 West : Kuntak Shikshan Sansthan
 South : Govt. Of Rajasthan (Khasra No 942/209)

DM/ ADM/ SDM/ TEHSILDAR/ NAIB TEHSILDAR/ REGISTRAR/ SUB- REGISTRAR/EQUIVALENT LAND AUTHORITY



(Stamp and Signature of the land authority)

(Name of Officer)

(Name of District)

* The filled up certificate should be either in Hindi or English. If it is issued in vernacular language, translated notarized version in English be uploaded along with the original vernacular certificate as a single pdf.



राजस्थान RAJASTHAN

T 7391



दस्तावेज गिफ्ट डीड मालियती 19,36,500 / - रूपये

मैं तेजपाल पुत्रश्री चुन्नीलाल जाति जाट उम्र 65 साल निवासी सरदारशहर तहसील सरदारशहर जिला चूरु का उक्त दस्तावेज में प्रथम पक्ष हूँ।

एवम्

मैं श्रीमति सरोज धर्मपत्नी श्री दिलीप कुमार जाति जाट उम्र 34 साल निवासरदारशहर तहसील सरदारशहर जिला चूरु जरिये सचिव कुन्तक शिक्षण संस्था सरदारशहर जिला चूरु की उक्त दस्तावेज में द्वितीय पक्ष हूँ।

तेजपाल

सरोज

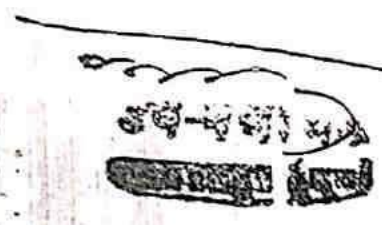
147 28/11/77
[unclear] [unclear] [unclear]
[unclear] [unclear] [unclear]
[unclear] [unclear] [unclear]

[unclear] [unclear] [unclear]

मरीच

संजीवनी कृमि पाठावली
28.12.77
[unclear]
[unclear]
[unclear] 65
[unclear]
[unclear]

संजीवनी कृमि दिलाफ़ उमर
जारी कर निवासी [unclear]
जारी संज्ञिक: कुलुच बिफ़ण [unclear]
[unclear] [unclear]



भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये

Rs. 100

रु. 100

ONE HUNDRED RUPEES



T 739126

राजस्थान-RAJASTHAN

यह कि रोही जीवणदेसर में खेत खसरा नं. 679/533 तादादी 18 बीघा 4 विश्वा
 10 विश्वासी वारानी सोयम जमीन प्रथम पक्ष के नाम खातेदारी व कब्जा काश्तकारी की
 2 वॉर्के है जो आज पहले समस्त प्रकार के ऋण, भार आदि से मुक्त है अन्य आदमी व बैंक
 आदि के नाम रहन, विक्रय नही की हुई है। आज दिन प्रथम पक्ष ने उपरोक्त वर्णित सम्पूर्ण
 3 उक्त जमीन में से आधुणे पासे की 10 बीघा जमीन को दस्तावेज, गिफ्ट डीड के द्वारा
 4 बिना प्रतिफल राशि प्राप्त कर द्वितीय पक्ष श्रीमति सरोज धर्मपत्नी श्री दिलीप कुमार जाति
 5 जाट निवासी सरदारशहर तहसील सरदारशहर जिला चूरु जरिये सचिव कुन्तक शिक्षण
 6 संस्थान सरदारशहर जिला चूरु के पक्ष में गिफ्ट की है तथा द्वितीय पक्ष ने गिफ्टगृहिता के
 7 रूप में नीचे अपने हस्ताक्षर कर दिये है। इसलिए आज बाद उक्त दस्तावेज के द्वारा गिफ्ट
 8 की गयी जमीन का इन्तकाल राजस्व रेकार्ड में द्वितीय पक्ष अपने नाम से अंकन करवाने
 9 तथा उक्त भूमि को अपने उपयोग उपभोग में लाने व अन्य आदमी व बैंक आदि के नाम
 10 रहन, विक्रय करने की कानूनी हकदार होगी। गिफ्ट की गयी भूमि सडक व आबादी भूमि
 से दूर पडती है जो असींचित है। गिफ्ट की गयी भूमि को द्वितीय पक्ष ने सहर्ष स्वीकार
 कर नीचे अपने अपने हस्ताक्षर कर दिये है।

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

मुद्रांक विभाग, नया दिल्ली, भारत सरकार
 दिनांक 28/12/72
 मुद्रांक संख्या 100/72
 नाम न. म. प. न.
 पते का पता है पते का पता है

पता / पते में परिवर्तन - मुद्रांक विभाग के अधीन

नया

संशोधन

दिनांक 28/12/72 पता नं. 100/72 पते का पता है	मुद्रांक संख्या 100/72 पते का पता है
दिनांक 28/12/72 पता नं. 100/72 पते का पता है	मुद्रांक संख्या 100/72 पते का पता है
दिनांक 28/12/72 पता नं. 100/72 पते का पता है	मुद्रांक संख्या 100/72 पते का पता है
दिनांक 28/12/72 पता नं. 100/72 पते का पता है	मुद्रांक संख्या 100/72 पते का पता है

पते का पता है

99

28-12-72

323 4464
 26

452
 1-3

1425
 11108
 28-12-72
 193600
 96825
 28-12

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये

Rs. 100

₹. 100

ONE HUNDRED RUPEES



राजस्थान RAJASTHAN

T 739127

अतः यह गिफ्ट डीड दोनों पक्षों ने अपनी-अपनी स्वेच्छा से लिखकर निचे अपने हस्ताक्षर कर दो मुखियानों की साक्षी के हस्ताक्षर करवाकर पंजीकृत करवा देते हैं कि प्रमाण रहे व वक्त जरूरत काम आवे।

दिनांक - 28.12.2012

प्रलेख लेखक आसुराम तेतर बाल 29/12

हस्ताक्षर प्रथम पक्ष विकेंता-

हस्ताक्षर द्वितीय पक्ष केंता -

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

हस्ताक्षर साक्षीगण -

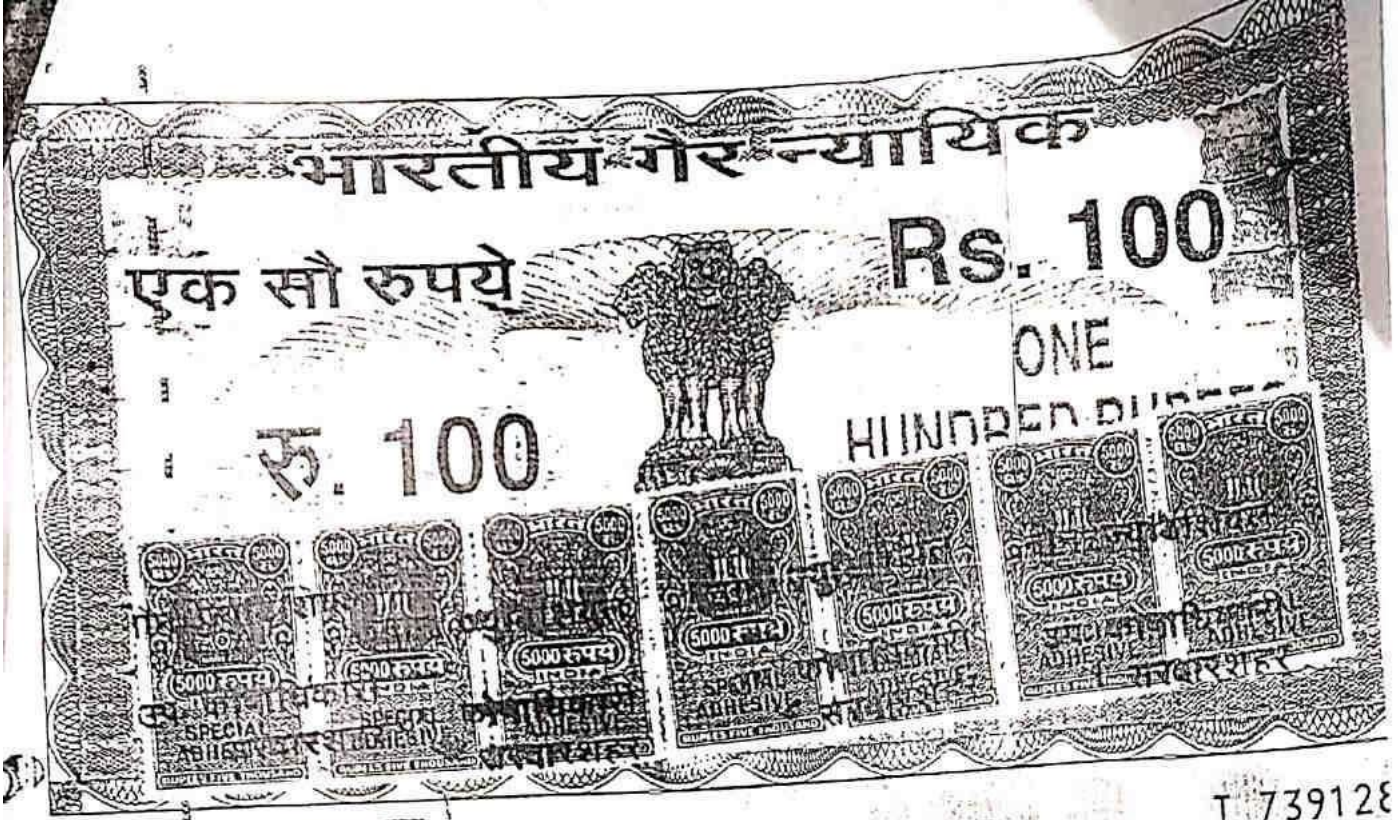
1. *[Handwritten signature]*

2. *[Handwritten signature]*



मुद्रांक विफ्रेता सुभाष चंद्र मुखर्जी अनुशासक पत्र स -
रजिस्टर क्रम सं. ५०१ दिनांक १२/११/५८ मुद्रांक वेत्पु व क्र. सं.
मुद्रांक केता का नाम ज.पाल पिता/पति सुनील लाल पांडे
पता न.२२ सि. पी.टी. प्रयोजन श्री. जे. ए. ए. सी.
हस्तों के नाम और दस्ता में हस्तों का नाम पता

केता/हस्तों के हस्ताक्षर - _____ मुद्रांक विफ्रेता के हस्ताक्षर _____



T 739128

राजस्थान RAJASTHAN
2 12 12

शामिल रहे
28-12-12

1941 28/12/12
3m n TO [unclear]
[unclear] [unclear]
[unclear] [unclear]
[unclear] [unclear]

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये

Rs. 100

रु. 100

ONE HUNDRED RUPEES

भारत INDIA

IND

AL



T 739188

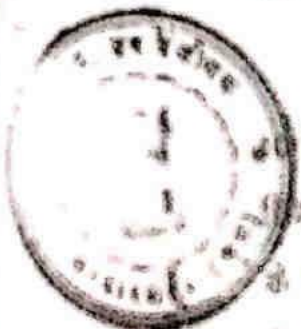
राजस्थान RAJASTHAN

दस्तावेज संशोधन पत्र

श्री राजलाल पुत्र श्री पुन्नीलाल जाति जाट उम्र 65 साल निवासी सरदारशहर तहसील सरदारशहर जिला चुरू का उक्त दस्तावेज में प्रथम पक्ष हूँ।

एवम्

शुभक शिखर शंखान सरदारशहर जरिद सचिव श्रीमती सरोज धर्मपाली श्री दिलीप कुमार जाति जाट उम्र 34 साल निवासी सरदारशहर जिला चुरू उक्त दस्तावेज में द्वितीय पक्ष हूँ।



यह कि सोही जी.एम.टेसर ने खेत खसत नं. 679/533 तादादी 18 बीघा 4 बिघा विन्यासि कारामी सोयम जमीन प्रथम पक्ष के नाम खातेदारी व फरका कारतकारी करि विगत है जिनमें श्री कामुने भासे की 10 बीघा जमीन को प्रथम पक्ष ने दस्तावेज गिफ्ट डीड के द्वारा सब रजिस्टार कार्यालय सरदारशहर में दिनांक 28.12.2012 को एक दस्तावेज गिफ्ट डीड पुस्तक सं. 1 जिल्द सं. 323, पृष्ठ सं. 6464 के आधार पर श्रीमती सरोज धर्मपाली श्री दिलीप कुमार जाति जाट निवासी सरदारशहर तहसील सरदारशहर जिला चुरू

[Handwritten signature]

सरोज

प्रमाणित किया जाता है कि
दिनांक 15/11/13
को जारी किया गया है।
1-2-15
1-12
कुल लाल कार्ड

तक

संश्लेष

कुल लाल कार्ड
कुल लाल कार्ड - 15-11-13
कुल लाल कार्ड - 1-2-15
कुल लाल कार्ड - 1-12
कुल लाल कार्ड - 1-2-15
कुल लाल कार्ड - 1-12

कुल लाल कार्ड
कुल लाल कार्ड
कुल लाल कार्ड

उप-पंजीय
सुरदारशाह (अ)

जरिये सचिव कुन्तक शिक्षण संस्थान सरदारशहर जिला चूरु के नाम नियमानुसार पंजीकृत करवाया था लेकिन भुलवश द्वितीय पक्ष कुन्तक शिक्षण संस्थान सरदारशहर जरिये सचिव श्रीमती सरोज धर्मपत्नी दिलीप कुमार जाति जाट निवासी सरदारशहर जिला चूरु के बजाय श्रीमती सरोज धर्मपत्नी श्री दिलीप कुमार जाति जाट निवासी सरदारशहर तहसील सरदारशहर जिला चूरु जरिये सचिव कुन्तक शिक्षण संस्थान सरदारशहर जिला चूरु दर्ज हो गया इसलिए उक्त दरस्तावेज संशोधन पत्र के द्वारा आज के बाद द्वितीय पक्ष कुन्तक शिक्षण संस्थान सरदारशहर जरिये सचिव श्रीमती सरोज धर्मपत्नी दिलीप कुमार जाति जाट निवासी सरदारशहर जिला चूरु पढा व समझा जावे जो दुरुस्त होगा तथा उक्त संशोधन पत्र के द्वारा ही राजस्व रिकार्ड में इन्तकाल द्वितीय पक्ष कुन्तक शिक्षण संस्थान सरदारशहर जरिये सचिव श्रीमती सरोज धर्मपत्नी दिलीप कुमार जाति जाट निवासी सरदारशहर जिला चूरु के पक्ष में दर्ज किया जावे तो सही होगा।


अतः यह संशोधन पत्र दोनों पक्षों ने अपनी भुल सुधार कर उपर लिखा पढकर, सुनकर, समझकर सही होना स्वीकार कर नीचे अपने अपने हस्ताक्षर कर दो मुखियानों की साक्षी के हस्ताक्षर करवाकर पंजीकृत करवा देते हैं कि प्रमाण रहे व वक्त जरूरत काम आवे। दिनांक 15.01.2013

प्रलेख लेखक आसुराम तैतर वाल

हस्ताक्षर प्रथम पक्ष-



हस्ताक्षर द्वितीय पक्ष-



हस्ताक्षर साक्षीगण -

1. 

2. 



